

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH
BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BẮC BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04 /TB-CCTHADS

Bắc Bình, ngày 18 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 03/2022/QĐST-KDTM ngày 02 tháng 6
năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 164; 165/QĐ-CCTHADS ngày 01
tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình
Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày
11 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Bắc Bình;

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 15 tháng 11 năm 2024 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giá tài sản sau khi kê biên, ngày 15 tháng
11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản sau khi kê biên và tổ
chức thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận, địa chỉ:
đường Võ Hữu, khu phố Xuân An 2, thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, tỉnh
Bình Thuận, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm
định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

-Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số cũ 224D số mới 161, tờ bản đồ số
cũ 01 số mới 118, diện tích cũ 495m² diện tích mới 495,3m², địa chỉ thửa đất:
thôn Thái Thuận, xã Hồng Thái, huyện Bắc Bình, mục đích sử dụng: đất thổ
cư, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U231808 do UBND huyện Bắc
Bình cấp ngày 13/8/2002. Cập nhật biến động tặng cho ông Huỳnh Ngọc Thái
ngày 06/5/2019. Là tài sản bảo đảm nợ của ngân hàng.

-Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số cũ 143 số mới S1, tờ bản đồ số 01,
diện tích cũ 525m² diện tích mới 526,0m², địa chỉ thửa đất: thôn Mai Lãnh, xã
Phan Thanh, huyện Bắc Bình, mục đích sử dụng: đất thổ cư, theo giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất số AG 793331 do UBND huyện Bắc Bình cấp ngày
14/9/2006. Cập nhật biến động chuyển nhượng cho ông Huỳnh Ngọc Thái ngày
17/5/2019. Là tài sản bảo đảm nợ của ngân hàng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố
trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài không được lựa chọn.

3. Trong thời hạn 01 ngày, kể từ thời điểm kết thúc việc nhận hồ sơ.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 18 tháng 11 năm 2024 đến hết ngày 19 tháng 11 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận; địa chỉ: đường Võ Hữu, khu phố Xuân An 2, thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận. (Chấp hành viên Võ Văn Hiếu số ĐT 0913027041)

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bắc Bình;
- Lưu: VT, HSTHÁ.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Văn Hiếu